ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета депутатов

Металлургического района

города Челябинска

 от ***29.11.2019*** № ***3/5***

ПОЛОЖЕНИЕ

О МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЕ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО РАЙОНА

ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

1. **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЕ**
2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Металлургического района города Челябинска от 27.10.2016 № 21/4 «Положение о порядке владения, пользования и распоряжение имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Металлургический район города Челябинска», Уставом Металлургического района города Челябинска и определяет общие цели, задачи, состав, источники, порядок формирования, учета, владения и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну Металлургического района города Челябинска (далее – Муниципальная казна).

Настоящее Положение обязательно для исполнения всеми расположенными на территории муниципального образования «Металлургический район города Челябинска» (далее – Муниципальное образование), муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями, а также органами и должностными лицами местного самоуправления.

1. Муниципальную казну составляют средства бюджета Металлургического внутригородского района Челябинского городского округа с внутригородским делением (далее – Бюджет) и иное движимое и недвижимое имущество, находящееся в собственности Муниципального образования, не закрепленное за муниципальными учреждениями.

 Настоящее Положение не регулирует порядок формирования и распоряжения входящих в состав Муниципальной казны средств Бюджета, а также земельных участков.

1. В настоящем Положении используются следующие термины и понятия:
2. учет муниципального имущества – получение, экспертиза и хранение документов, содержащих сведения о муниципальном имуществе, и внесение указанных сведений в реестр муниципального имущества в объеме, необходимом для осуществления полномочий по владению, пользованию и распоряжению муниципальным имуществом;
3. реестр муниципального имущества Металлургического района города Челябинска (далее – Реестр) – информационная система, представляющая собой организационно упорядоченную совокупность документов и информационных технологий, реализующих процессы учета муниципального имущества и предоставления сведений о нем.
4. Владение, пользование, распоряжение муниципальным имуществом, составляющим Муниципальную казну, осуществляют органы местного самоуправления Металлургического района города Челябинска в пределах своей компетенции, установленной Порядком владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования, утвержденным решением Совета депутатов Металлургического района города Челябинска от 27.10.2016 № 21/4, иными нормативными правовыми актами.
5. Учет, оформление и государственную регистрацию прав собственности на муниципальное имущество, составляющее Муниципальную казну, осуществляет Администрация Металлургического района города Челябинска (далее – Администрация района) в порядке, установленном действующим законодательством, настоящим Положением, иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Металлургического района города Челябинска.
6. Муниципальная казна, а также доходы, извлекаемые в результате вовлечения в хозяйственный оборот ее отдельных объектов, находятся в непосредственном владении, пользовании и распоряжении Муниципального образования.
7. Финансирование всех необходимых мероприятий по содержанию, учету, эксплуатации, ремонту и охране муниципального имущества, составляющего Муниципальную казну, осуществляется за счет средств Бюджета, если иное не предусмотрено договорами о передаче его в пользование третьим лицам.
8. Условия и порядок передачи муниципального имущества, составляющего Муниципальную казну, в аренду, безвозмездное пользование, залог, владение, пользование и распоряжение им иными способами регулируется действующим законодательством, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Металлургического района города Челябинска и соответствующими договорами о передаче в пользование.
9. **ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ ВЛАДЕНИЯ, ПОЛЬЗОВАНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ, СОСТАВЛЯЮЩИМ МУНИЦИПАЛЬНУЮ КАЗНУ**

1. Целями владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим Муниципальную казну являются:
2. укрепление материально - финансовой основы местного самоуправления;
3. приумножение и улучшение муниципальной собственности, используемой для социально-экономического развития Муниципального образования;
4. увеличение доходов Бюджета от эффективного использования объектов Муниципальной казны;
5. совершенствование системы учета, сохранности и содержания муниципального имущества, составляющую Муниципальную казну;
6. создание экономических предпосылок для разработки и реализации новых подходов к управлению муниципальным имуществом.
7. В указанных целях при владении, пользовании и распоряжении муниципальным имуществом, составляющим Муниципальную казну, решаются задачи:
8. обеспечения полного и непрерывного пообъектного учета и движения муниципального имущества, составляющего Муниципальную казну;
9. сохранения в составе Муниципальной казны муниципального имущества, необходимого для обеспечения потребностей населения Муниципального образования;
10. выявления и применения наиболее эффективных способов использования муниципального имущества, составляющего Муниципальную казну;
11. контроля за сохранностью и использованием по целевому назначению муниципального имущества, составляющего Муниципальную казну.
12. **СОСТАВ И ИСТОЧНИКИ ФОРМИРОВАНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЫ**

1. В состав муниципального имущества, составляющего Муниципальную казну, могут входить:
2. средства Бюджета;
3. недвижимое имущество (здания, сооружения, нежилые помещения);
4. движимое имущество (машины, оборудование, транспортные средства, производственный и хозяйственный инвентарь, иные объекты, которые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации могут быть отнесены к движимому имуществу);
5. иное имущество, не закрепленное за муниципальными учреждениями.

12. Источниками формирования Муниципальной казны являются:

1. вновь созданные и приобретенные за счет средств Бюджета объекты;
2. объекты федеральной собственности, государственной собственности субъекта Российской Федерации, собственности Челябинского городского округа, передаваемых в собственность Муниципального образования в порядке разграничения;
3. имущество, оставшееся после ликвидации муниципальных учреждений;
4. имущество, изъятое по законным основаниям из оперативного управления муниципальных учреждений, органов местного самоуправления Металлургического района города Челябинска;
5. имущество, приобретенное по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.
6. Включение муниципального имущества в состав Муниципальной казны осуществляется на основании распоряжения Администрации района.

14. Исключение муниципального имущества из состава Муниципальной казны осуществляется на основании распоряжения Администрации района в случае:

1. передачи в оперативное управление муниципальным учреждениям для обеспечения их деятельности;
2. обращение взыскания на муниципальное имущество (в том числе является предметом залога);
3. гибели (уничтожения), в том числе в результате физического износа, естественного разрушения имущества, а также вследствие невозможности установления местонахождения имущества;
4. непригодности муниципального имущества для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа, а также экономической целесообразности или невозможности его восстановления, ремонта.
5. **ПОРЯДОК УЧЕТА ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЫ**
6. Муниципальное имущество, составляющее Муниципальную казну, принадлежит на праве собственности непосредственно Муниципальному образованию.
7. Муниципальное имущество, составляющее Муниципальную казну, учитывается на балансе Администрации района на соответствующих счетах 010800000 «Нефинансовые активы имущества казны» в соответствии с действующим законодательством.
8. Сведения об объектах учета Муниципальной казны и записи об изменении сведений о них вносятся в Реестр в установленном порядке.
9. Порядок предоставления документов, содержащих сведения для внесения их в Реестр, а также порядок выдачи выписок из Реестра определяются нормативными правовыми актами Металлургического района города Челябинска.
10. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Администрация района проводит оценку рыночной стоимости муниципального имущества, составляющего Муниципальную казну, с привлечением независимых специализированных организаций оценщиков, аудиторов, консультантов и иных организаций, осуществляющих данную деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
11. Для обеспечения достоверных данных учета Муниципальной казны проводится инвентаризация муниципального имущества, составляющего Муниципальную казну, в ходе которой проверяется и документально подтверждается наличие объектов, их состояние.

**V.** **ПОРЯДОК РАСПОРЯЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ,**

**СОСТАВЛЯЮЩИМ МУНИЦИПАЛЬНУЮ КАЗНУ**

1. Распоряжение муниципальным имуществом, составляющую Муниципальную казну, а именно передача в аренду, безвозмездное пользование, залог, оперативное управление и распоряжение им иными способами осуществляется в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Металлургического района города Челябинска в пределах их компетенции.
2. Распоряжение муниципальным имуществом, составляющим Муниципальную казну, влекущее прекращение права муниципальной собственности на него или создающее возможность утраты права муниципальной собственности на него, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании нормативных правовых актов органов местного самоуправления Металлургического района города Челябинска в пределах их компетенции.
3. Доходы от использования муниципального имущества, составляющего Муниципальную казну, в полном объеме поступают в Бюджет.
4. Расходы по содержанию и обслуживанию объектов Муниципальной казны финансируются за счет средств Бюджета.
5. **КОНТРОЛЬ ЗА СОХРАННОСТЬЮ И ЦЕЛЕВЫМ**

**ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, СОСТАВЛЯЮЩЕГО МУНИЦИПАЛЬНУЮ КАЗНУ**

1. Контроль за сохранностью и целевым использованием муниципального имущества, составляющего Муниципальную казну, переданного в пользование юридическим и физическим лицам, а также привлечение этих лиц к ответственности за ненадлежащее использование переданных объектов осуществляет Администрация района в соответствии с условиями заключенных договоров о передаче муниципального имущества и действующим законодательством.
2. В ходе контроля за сохранностью и целевым использованием муниципального имущества, составляющего Муниципальную казну, Администрация района по мере необходимости проводит проверки переданного муниципального имущества и соблюдения условий договоров о передаче муниципального имущества.
3. На срок передачи в пользование муниципального имущества, составляющего Муниципальную казну, в пользование бремя его содержания и риск его случайной гибели ложится на пользователя по договору, если иное не предусмотрено договором.
4. В период, когда муниципальное имущество, составляющее Муниципальную казну, не обременено договорными обязательствами, риск его случайной гибели ложится на Муниципальное образование, а обязанности по содержанию такого имущества выполняет Администрация района.

**VII. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ**

1. Финансовое обеспечение деятельности по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности района, является расходным обязательством Муниципального образования.

Финансирование мероприятий по учету, движению и оценке муниципального имущества, входящего в состав Муниципальной казны, осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных в ведомственной структуре расходов Бюджета по Главному распорядителю средств Бюджета.

Председатель Совета депутатов

Металлургического района **А.Е. Четвернин**

Глава Металлургического района **С.Н. Кочетков**